



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск
ул.Гагарина, 214
ИНН 8601026093 КПП 860101001
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12
факс: 35-28-11, 35-28-17
e-mail: dep@hmrn.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 18.11.2021 № 282 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 – 2025 годы»

Настоящий проект постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 18.11.2021 № 282 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 – 2025 годы» (далее – Проект, Программа) подготовлен в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 18.10.2021 № 252 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Ханты-Мансийского района», на основании пункта 10.1 части 1 статьи 27, статей 47.1, 32 Устава Ханты-Мансийского района, с учетом решения Думы Ханты-Мансийского района от 15.06.2023 № 323 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 23.12.2022 № 227 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

Актуальная редакция Программы размещена на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района по адресу: http://hmrn.ru/raion/ekonomika/ser/socio_economic_programm/programms/pere

chen-munitsipalnykh-programm-na-2022-2024-gody-vstupayet-v-silu-s-01-01-2022-goda.php?clear_cache=Y (в редакции постановления администрации Ханты-Мансийского района от 25.04.2023 № 137).

Проектом предусмотрены изменения в объемы финансирования следующих мероприятий Программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования утвержденный на 2023 год, тыс. руб.	Изменения объемов финансирования, тыс. рублей	Планируемый объем финансирования на 2023 год с учетом дополнительного финансирования, тыс. руб.
1.	Основное мероприятие: Содержание имущества муниципальной казны (исполнитель ДИЗО)	бюджет района	2187,9	+1210,2	3398,1
2.	Основное мероприятие: Финансовое и организационно-техническое обеспечение (исполнитель ДИЗО)	бюджет района	29282,3	+10252,6	39534,9
3.	Основное мероприятие: Оценка объектов муниципальной собственности (исполнитель ДИЗО)	бюджет района	347,9	+2,9	350,8
4.	Основное мероприятие: Снос объектов муниципальной собственности (ДИЗО)	всего	0	+4745,6	4745,6
		бюджет автономного округа	0	+4223,6	4223,6
		средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета	0	+522,0	522,0
4.1.	Основное мероприятие: Снос объектов муниципальной собственности	всего	0	0	0
		бюджет района	0	0	0
4.2.	Мероприятия по освобождению	всего	0	+4745,6	4745,6
		бюджет автономного округа	0	+4223,6	4223,6

земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства	округа			
	бюджет района (средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета)	0	+522,0	522,0
Общая сумма изменений финансирования		x	+16211,3	x

1. Основное мероприятие «Содержание имущества муниципальной казны»:

Увеличение объемов финансирования мероприятия в сумме 1210,2 тыс. рублей на финансирование следующих мероприятий:

- в сумме 682,9 тыс. рублей на оплату расходов по коммунальным платежам, иным расходам на содержание объектов муниципальной собственности Ханты-Мансийского района;

- в сумме 298,6 тыс. рублей на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах;

- в сумме 29,7 тыс. рублей на оказание услуг по замене внутриквартирного газового оборудования в муниципальных жилых помещениях в д. Ярки, ул. Ягодная, д. 14 кв.№ 6, № 4;

- 199,0 тыс. рублей иные расходы на содержание объектов муниципальной собственности Ханты-Мансийского района.

В связи с изменением объемов финансирования мероприятия значение целевого показателя «Удельный вес расходов на содержание имущества в общем объеме неналоговых доходов, полученных от использования муниципального имущества, %» изменится со значения «41,6 %» на значение «72%».

2. Основное мероприятие «Финансовое и организационно-техническое обеспечение»:

Увеличение объемов финансирования на сумму 10 252,6 тыс. рублей на оплату труда сотрудников депимущества района (покрытие дефицита финансирования в размере 20 % от первоначальной потребности на 2023 год с учетом принятого решения Думы Ханты-Мансийского района от 17.02.2023 № 256 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 25.03.2011 № 8 «Об утверждении Положения о

размерах и условиях оплаты труда муниципальных служащих органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района»).

В связи с изменением объемов финансирования мероприятия значение целевого показателя «Исполнение плана по поступлению неналоговых доходов в бюджет района, %» в 2022 году не изменится и составит 100%.

3. Основное мероприятие «Оценка объектов муниципальной собственности» - увеличение объемов финансирования на сумму 2,9 тыс. рублей от первоначальной потребности.
4. Основное мероприятие: Снос объектов муниципальной собственности:

По мероприятию 4.2 «Мероприятия по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства» основного мероприятия «Снос объектов муниципальной собственности» увеличен объем финансирования в сумме 4745,6 тыс. рублей, в том числе: 4223,6 тыс. рублей из бюджета автономного округа, 522 тыс. рублей из местного бюджета.

Финансирование мероприятия осуществляется в рамках соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.01.2023 № 20-ЕС/2023, заключенному между Департаментом строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и администрацией Ханты-Мансийского района заключено (далее – Соглашение). В соответствии с Соглашением бюджету Ханты-Мансийского муниципального района из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2023 – 2025 годах предоставлена субсидия для реализации полномочий в области строительства и жилищных отношений (далее – Субсидия).

Указанные денежные средства предлагается направить на освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства в сельских поселениях Горноправдинск, Луговской. В связи с чем, указанные сельские поселения включены в состав соисполнителей указанного мероприятия Программы в рамках софинансирования в соответствии с Порядком реализации мероприятия по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 – 2024 годы», утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 01.11.2022 № 391. В целях софинансирования расходов из бюджетов указанных сельских поселений

после внесения изменений в Программу будут заключены соответствующие соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Ханты-Мансийского района в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения сельским поселениям Горноправдинск, Луговской.

Наименование мероприятия	Соисполнитель	Всего, тыс. рублей	в том числе по бюджетам:		
			Бюджет автономного округа	Местный бюджет района	Бюджет сельского поселения*
Мероприятие по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Депимущества района	2 294 409,87	2 036 625,81	257 784,06	0
	АСП Луговской	1 692 825,22	1 506 614,44	184 348,67	1 862,11
	АСП Горноправдинск	764 392,4	680 309,23	79 879,01	4 204,16

**бюджет сельского поселения не включается в общий объем финансирования мероприятия программы*

С учетом дополнительных средств общий объем финансирования Программы на 2023 год составит 52 213,1 тыс. рублей. объемы финансирования Программы на 2024-2025 годы не изменяются.

В рамках реализации программы не реализуются национальные проекты, проекты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проекты Ханты-Мансийского района.

Программой не предусмотрена реализация подпрограмм.

Проект в установленном порядке размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Общественные обсуждения» <http://hmrn.ru/allnpa/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php>. По результатам проведения общественных обсуждений, предложений и замечаний в проект постановления не поступало.

С целью проведения антикоррупционной экспертизы настоящий Проект в установленном порядке будет размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района hmrn.ru в разделе «Документы»/«Нормативно-правовые акты администрации района»/«Антикоррупционная экспертиза».

Проект не содержит сведений, содержащих государственную и иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные.

Утвержденный муниципальный правовой акт будет опубликован в газете «Наш район», в официальном печатном издании «Наш район

Ханты-Мансийский» и размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

Заместитель главы
района, директор
департамента



А.В.Витвицкий

Исполнитель:
начальник управления муниципального имущества
Сайтова Анастасия Сергеевна,
тел.: 35-28-16